



## Cenik dodatnih in drugih storitev upravljanja stavb

Opis storitve	Cena brez DDV	Opombe
Delovna ura – operativni upravnik, obračunski referent, referent izterjave	30,00	Cena velja za uro, obračuna se vsaka začeta ura
Vodenje zbora lastnikov več kot enkrat letno*	30,00	Cena velja za uro, obračuna se vsaka začeta ura
Delovna ura – hišnik, vzdrževalec	25,00	Cena velja za uro, obračuna se vsaka začeta ura
Strošek priprave in elektronsko posredovanje dokumentov, ki so lastniku že bili posredovani – do 10 skenov	1,00	Cena velja na list/sken A4 do 10 listov
Strošek priprave in elektronsko posredovanje dokumentov, ki so lastniku že bili posredovani – nad 10 skenov	0,50	Cena velja na list/sken A4 pri količini nad 10 listov
Strošek fotokopiranja na željo lastnika – do 10 kopij A4	1,50	Cena velja za list do 10 listov
Strošek fotokopiranja na željo lastnika – nad 10 kopij A4	0,50	Cena velja za list pri količini nad 10 listov
Priprava predloga pogodbe o medsebojnih razmerjih		Po posebnem dogovoru
Organizacija in vodenje investicijsko-vzdrževalnih in drugih investicijskih del		Po posebnem dogovoru – 1-5 % vrednostni investicije

\*Vodenje zbora lastnikov več kot enkrat letno oz. večkrat kot je dogovorjeno s Pogodbo o upravljanju.

Navedene cene ne vsebujejo DDV!

Ljubljana, 1.1.2026

Parks 1, d.o.o.